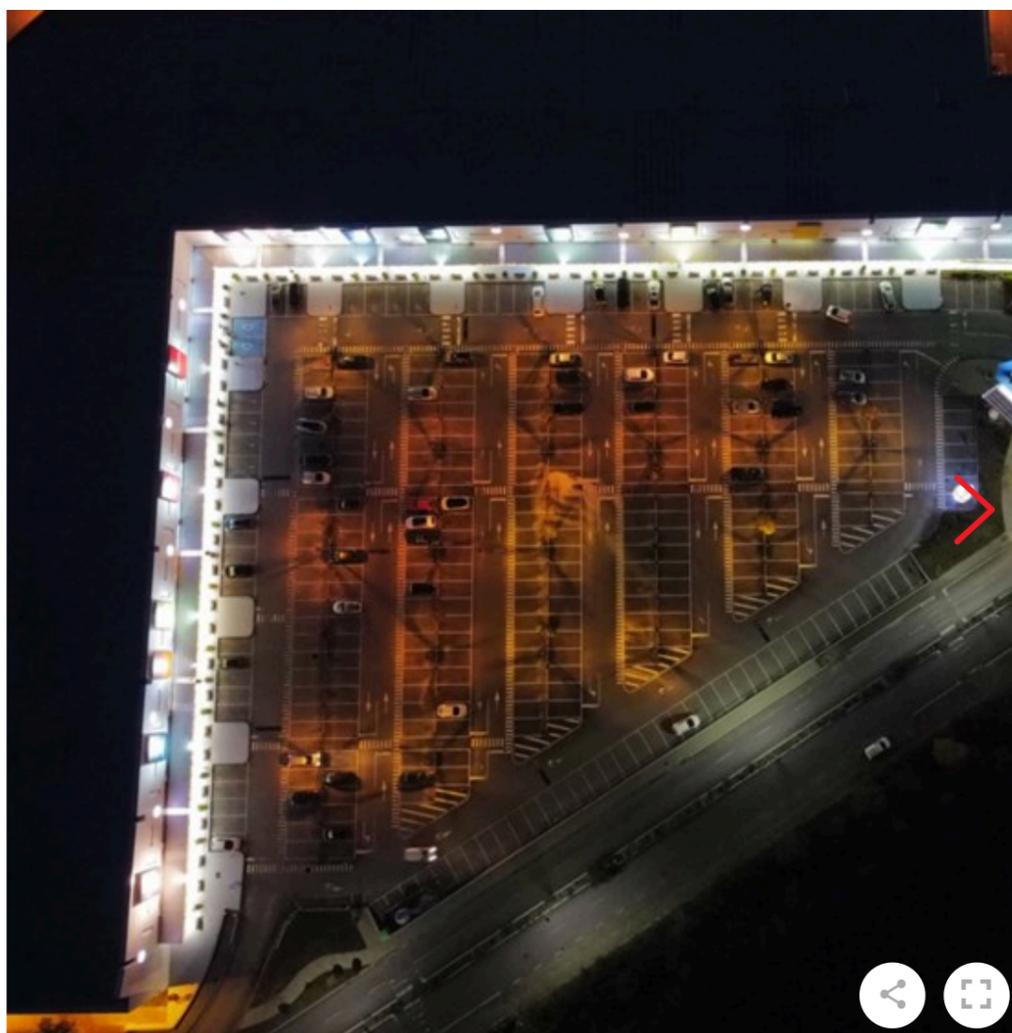


EMPRESAS IMOBILIÁRIO

Francesa Sogenial anda às compras em Portugal. E vão três em três meses

Após ter recentemente adquirido o Évora Retail Park e um armazém industrial em Arruda dos Vinhos, a gestora gaulesa de fundos imobiliários comprou o Lima Retail Park à belga Mitiska.



1/3

Lima Retail Park, em Viana do Castelo.

**Rui Neves**

07 de Março de 2024 às 12:50

A francesa Sogenial Immobilier **adquiriu o Lima Retail Park à Mitiska Reim**, que o tinha comprado pouco tempo antes da pandemia de covid-19, avança a gestora belga de fundos, esta quinta-feira, 7 de março, em comunicado.

O complexo comercial situado em Viana do Castelo **tem uma área bruta locável de 10.763 metros quadrados e estacionamento para mais de 400 veículos**, somando uma dúzia de lojas das marcas Maxmat, Sports Direct, Hôma, kiwoko e Fábrica dos Óculos, entre outras.

LEIA TAMBÉM

[Francesa Sogenial estreia-se em Portugal com a compra de um “retail park”](#)

Nesta operação, cujo valor não foi revelado, a Sogenial foi assessorada pela Pbbr e New Cycle, enquanto a Mitiska Reim foi assessorada na venda pela Colliers Portugal e pela RRP Advogados.

LEIA TAMBÉM

Mitiska vende cinco "retail parks" em Portugal ao suíço Partners Group

Esta foi a terceira aquisição da Sogenial em Portugal em apenas três meses, depois de ter comprado o Évora Retail Park, em dezembro passado, e um armazém industrial em Arruda dos Vinhos.

O Évora Retail Park tem cerca de oito mil metros quadrados e é formado por lojas das marcas Worten, Sportzone, Rádio Popular e Jom.

LEIA TAMBÉM

Belgas abrem Salinas Park de 20 milhões com Mercadona em Alverca

Em Arruda dos Vinhos, a Sogenial adquiriu o armazém industrial da Equanto – Intercâmbio Comercial e Industrial S.A, que passou a arrendatária a longo prazo das instalações, onde produz uma vasta gama de produtos biológicos.

O imóvel está integrado no parque industrial Polypark, que conta com mais de sete mil metros quadrados de área bruta locável destinada a logística, armazenagem de frio, área de produção e escritórios.

A Sogenial é uma gestora de fundos imobiliários, com sede em Paris, que tem mais de mil milhões de euros de ativos sob gestão.

#IMPULSIONAR

(M)Eu, Verso

La Dolce Vita

Dar as Pernas ao Manifesto

Media Trends: What's Next?

Maverick Spirit

C•STUDIO

Setor do leite quer conquistar preferência no mercado

Venha conhecer a Agenda Para a Produção Sustentável de Leite em Portugal

Descobrimos os melhores protetores solares para toda a família

As sapatilhas espanholas, fabricadas no Porto, que se transformaram na obsessão das influencers

Relógio biológico é segredo para ser mais saudável e perder peso

